

ZUPKA d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, sa sjedištem u Trilju (Grad Trilj), Put Garduna bb, OIB: 04258872466, koje zastupa Stjepan Kugler, stečajni upravitelj (u daljnjem tekstu **Prodavatelj**)

te

BRODOSPLIT d.d., sa sjedištem u Splitu, Put Supavla 21, OIB: 18556905592, koje zastupa Tomislav Debeljak, predsjednik uprave (u daljnjem tekstu: **Kupac**),

(Prodavatelj i Kupac u daljnjem tekstu nazivaju se pojedinačno **Ugovorna strana** ili zajedno **Ugovorne strane**)

sklopili su dana 22.10.2020. godine sljedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI PONTONA

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

- 1.1. Ugovorne strane ovime suglasno utvrđuju da Kupac ima prijavljenu i priznatu tražbinu u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Splitu pod posl. brojem St-657/2016 otvorenim nad Prodavateljem kao stečajnim dužnikom u iznosu od 505.751,35 kn (dalje u tekstu: tražbina Kupca) koja je osigurana razlučnim pravom Kupca na tri armirano betonska pontona dimenzija 16 X 4 X 4 m (dalje u tekstu: Pontoni). Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Pontoni smješteni na području pomorskog dobra na kojem Kupac ima koncesiju zbog čega svakodnevno Kupcu nastaju daljnji troškovi s osnova ležarine.
- 1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je radi unovčenja odnosno prodaje Pontona stečajni upravitelj Prodavatelja objavio više poziva za prikupljanje pismenih ponuda koji nisu rezultirali prodajom predmetnih pontona. Na posljednji takav poziv stečajnog upravitelja Prodavatelja za prikupljanje pismenih ponuda za kupnju pontona (dalje u tekstu: Poziv) odazvao se Kupac koji je unutar ostavljenog roka dostavio Ponudu za kupnju Pontona (dalje u tekstu: Ponuda).
- 1.3. Prodavatelj ovime potvrđuje da je Ponuda Kupca za kupnju Pontona jedina zaprimljena ponuda temeljem predmetnog Poziva te da je skupština vjerovnika Prodavatelja dala svoju suglasnost na sklapanje ovog Ugovora sa Kupcem po uvjetima iz Ponude. Prodavatelj ujedno jamči da Pontoni nisu predmet potraživanja trećih osoba niti spora Prodavatelja s trećim osobama odnosno da se vezano za iste ne vodi nikakav sudski i/ili izvansudski postupak.

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

- 2.1. Ugovorne strane suglasne su kako je do dana sklapanja ovog Ugovora Prodavatelj jedini i isključivi vlasnik tri armirano betonska pontona dimenzija 16 X 4 X 4 m (dalje u tekstu: Pontoni) koja se nalaze na pomorskom dobru u koncesiji Kupca.
- 2.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u trenutku sklapanja ovog Ugovora pravo vlasništva nad predmetnim pontonima u cijelosti i bez ikakvih ograničenja prelazi sa Prodavatelja na Kupca.

KUPOPRODAJNA CIJENA

Članak 3.


- 3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako kupoprodajna cijena pontona iz članka 2.1. ovog Ugovora iznosi **20.000,00 kn** (slovima: dvadeset tisuća kuna) s uključenim PDV-om (u daljnjem tekstu: **Kupoprodajna cijena**). Kupoprodajna cijena je konačna i ne može se mijenjati.
- 3.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako će Kupac isplatiti Kupoprodajnu cijenu kako slijedi:
1) Kupac će u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana sklapanja ovog Ugovora uplatiti na račun Prodavatelja, IBAN **HR0823400091190026349**, iznos od **5.000,00 kn** (slovima: pet tisuća kuna) s uključenim PDV-om, a sve na ime nagrade stečajnog upravitelja za provedbu ove kupoprodaje;
2) Kupac će u trenutku sklapanja ovog Ugovora izvršiti prijeboj preostalog dijela Kupoprodajne cijene u iznosu od **15.000,00 kn** (slovima: petnaest tisuća kuna) s uključenim PDV-om sa odgovarajućim dijelom tražbine Kupca.
- 3.3. Kupac sa trenutkom sklapanja ovog Ugovora izjavljuje prijeboj dijela Kupoprodajne cijene iz članka 3.2. točke 2. ovog Ugovora u iznosu od 15.000,00 kn (slovima: petnaest tisuća kuna) s uključenim PDV-om sa odgovarajućim dijelom tražbine Kupca, a Prodavatelj potvrđuje da je suglasan sa predmetnim prijebojem.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

- 4.1. Kupac se u trenutku sklapanja ovog ugovora odriče daljnjih potraživanja prema Prodavatelju s osnove ležarine odnosno naknade za smještaj predmetnih pontona na pomorskom dobru koje koristi Kupac temeljem koncesije.
- 4.2. Ugovorne strane su suglasne sve eventualne sporove rješavati mirnim putem, a za slučaj nemogućnosti takvog načina rješenja spora, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Splitu.
- 4.3. Ovaj Ugovor sklapa se na način da isti najprije potpiše i pečatom ovjeri osoba ovlaštena za zastupanje Prodavatelja te isti zatim proslijedi e-mailom punomoćniku Kupca radi potpisa i ovjere od strane osobe ovlaštene za zastupanje Kupca. Ovaj Ugovor smatra se sklopljenim i stupa na snagu kada ga posljednja Ugovorna strana potpiše i ovjeri svojim pečatom te e-mailom i/ili putem punomoćnika dostavi tako obostrano potpisani i ovjereni ugovor drugoj Ugovornoj strani.
- 4.4. Ugovorne strane su suglasne da je u odredbama ovog Ugovora sadržana njihova prava i stvarna volja te ga u znak prihvata prava i obveza koje iz Ugovora proizlaze potpisuju.

Prodavatelj:


ZUPKA d.o.o.
u stečaju
TRILJ

koje zastupa

Stjepan Kugler, stečajni upravitelj

Kupac:



BRODOSPLIT d.d.

koje zastupa

Tomislav Debeljak, predsjednik uprave

